

O G Ł O S Z E N I E

Burmistrz Miasta Sokółów Podlaski ogłasza:

- II przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanej, położonej w Sokółowie Podlaskim przy ul. Budowlanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr ew. 1872/17 o pow.14068m² (działka stanowi użytki: PSVI pow. 1695m², N pow. 12373m²).
Termin I przetargu: 21.08.2024r.
- III przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanej, położonej w Sokółowie Podlaskim przy ul. Al. 550 Lecia, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr ew. 3480/3 o pow.30014m² (działka stanowi użytki: RV pow. 2372m², RIVb pow. 5527m², RIVa pow. 6090m², RIIIa pow.16025m²).
Termin I przetargu: 28.03.2024r.
Termin II przetargu: 21.08.2024r.

Dla w/w nieruchomości urządzona jest księga wieczysta KW Nr SI1P/00019311/7 prowadzona przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Sokółowie Podlaskim. Na przedmiotowy teren brak jest planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi:

- działki nr ewid. 1872/17 o powierzchni 14068m²: 1 410 000zł + VAT (słownie: jeden milion czterysta dziesięć tysięcy złotych),
- działki nr ewid. 3480/3 o powierzchni 30014m²: 4 500 000zł + VAT (słownie: cztery miliony pięćset tysięcy złotych).

Przetargi odbędą się dnia 22 stycznia 2025r w Urzędzie Miasta w Sokółowie Podlaskim ul. Wolności 21, pokój nr 134 o godzinie:

- **10.00 (działka nr ewid. 3480/3).**
- **10.15 (działka nr ewid. 1872/17)**

Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium, w wysokości:

-działka nr ewid. 1872/17: 282 000zł (słownie: dwieście osiemdziesiąt dwa tysiące złotych),

-działka nr ewid. 3480/3: 900 000zł (słownie: dziewięćset tysięcy złotych),

do dnia 16 stycznia 2025r, na rachunek Miasta Sokółów Podlaskiego Nr 47 1240 2715 1111 0000 3272 6033 w Banku PEKAO SA O/Sokółów Podlaski / decyduje data wpływu środków na rachunek Miasta/, co jest warunkiem uczestniczenia w przetargu. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Miasta Sokółów Podlaski w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy kupna sprzedaży. Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia osobie, która wygra przetarg.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana jest do wpłacenia przed zawarciem umowy notarialnej ceny sprzedaży nieruchomości oraz do pokrycia kosztów związanych z zawarciem umowy notarialnej.

Regulamin przetargów znajduje się w Urzędzie Miasta w Sokółowie Podlaskim ul.Wolności 21 pokój 36, parter. Informacje o przetargu można uzyskać pod nr tel.25 781 75 66, 534 932 176.

Ogłoszenie o przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Sokółowie Podlaskim, opublikowano w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej Miasta.

Burmistrz Miasta Sokołów Podlaski może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny, przed jego rozpoczęciem, o czym niezwłocznie poinformuje w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.