

## OGŁOSZENIE

**Burmistrz Miasta Sokółów Podlaski** ogłasza przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanej, położonej w Sokółowie Podlaskim przy Al. 550, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr ew. 3480/3 o pow. 30014m<sup>2</sup> (działka stanowi użytki: RV pow. 2372m<sup>2</sup>, RIVb pow. 5527m<sup>2</sup>, RIVa pow. 6090m<sup>2</sup>, RIIIa pow.16025m<sup>2</sup>). Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta KW Nr SIIP/00019311/7 prowadzona przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Sokółowie Podlaskim. Na przedmiotowy teren brak jest planu zagospodarowania przestrzennego.

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 4 500 000zł + VAT (słownie: cztery miliony pięćset tysięcy złotych).**

**Przetarg odbędzie się dnia 28 marca 2024 r. o godz. 10.00 w Urzędzie Miasta w Sokółowie Podlaskim ul. Wolności 21, pokój nr 134.**

Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium, w wysokości 900 000 zł do dnia 22 marca 2024 r., na rachunek Miasta Sokółów Podlaskiego Nr 47 1240 2715 1111 0000 3272 6033 w Banku PEKAO SA O/Sokółów Podlaski / decyduje data wpływu środków na rachunek Miasta/, co jest warunkiem uczestniczenia w przetargu. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Miasta Sokółów Podlaski w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy kupna sprzedaży. Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia osobie, która wygra przetarg.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana jest do wpłacenia przed zawarciem umowy notarialnej ceny sprzedaży nieruchomości oraz do pokrycia kosztów związanych z zawarciem umowy notarialnej.

Regulamin przetargu znajduje się w Urzędzie Miasta w Sokółowie Podlaskim ul. Wolności 21 pokój 36, parter. Informacje o przetargu można uzyskać pod nr tel. 25 781 75 66, 534 932 176.

Ogłoszenie o przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Sokółowie Podlaskim, opublikowano w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej Miasta.

Burmistrz Miasta Sokółów Podlaski może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny przed jego rozpoczęciem, o czym niezwłocznie poinformuje w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.