

O G Ł O S Z E N I E

Kierownik Parku Przemysłowego Sokółów Podlaski ogłasza przetarg nieograniczony ustny na:

- I. najem lokalu użytkowego nr 1 położonego na parterze budynku użytkowego oznaczonego nr 1C w Sokółowie Podlaskim przy ul. Fabrycznej 1, o powierzchni użytkowej 226,13m²,
- II. najem lokalu użytkowego nr 2 położonego na pierwszym piętrze budynku użytkowego oznaczonego nr 1C w Sokółowie Podlaskim przy ul. Fabrycznej 1, o powierzchni użytkowej 324,95m²,
- III. najem lokalu użytkowego nr 3 położonego na drugim piętrze budynku użytkowego oznaczonego nr 1C w Sokółowie Podlaskim przy ul. Fabrycznej 1, o powierzchni użytkowej 324,95m²,
- IV. najem lokalu użytkowego nr 4 położonego na parterze oraz pierwszym piętrze budynku użytkowego oznaczonego nr 1I w Sokółowie Podlaskim przy ul. Fabrycznej 1, o powierzchni użytkowej 1028,35m².

Okres trwania najmu – czas nieoznaczony.

Wywoławcza stawka miesięcznego czynszu za najem wynosi:

-lokalu nr 1 o pow. 226,13m² – czynsz: 4 522,60zł + VAT. Wadium w kwocie 1100,00zł,

-lokalu nr 2 o pow. 324,95m² położony na pierwszym piętrze - czynsz: 4 874,25zł + VAT. Wadium w kwocie 1200,00zł,

-lokalu nr 3 o pow. 324,95m² położony na drugim piętrze - czynsz: 4 874,25zł + VAT. Wadium w kwocie 1150,00zł,

-lokalu nr 4 o pow. 1028,35m² – czynsz: 13368,55zł + VAT. Wadium w kwocie 3300,00zł.

Przetarg odbędzie się dnia 17 września 2020r w małej sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Sokółowie Podlaskim ul. Wolności 21, o godzinie:

-10.00 (lokal nr 1 o pow. 226,13m²),

-10.15 (lokal nr 2 pow. 324,95m²),

-10.30 (lokal nr 3 o pow. 324,95m²),

-10.45 (lokal nr 4 o pow. 1028,35m²).

Zainteresowane osoby winny wpłacić wadium, na rachunek Parku Przemysłowego Sokółów Podlaski Nr 38 1240 2685 1111 0010 6606 8085 w Banku PEKAO SA O/Sokółów Podlaski do dnia 14 września 2020r (data wpływu pieniędzy na konto), co jest warunkiem uczestniczenia w przetargu. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Parku Przemysłowego Sokółów Podlaski w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy najmu. Wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu za najem, osobie która wygra przetarg.

Regulamin przetargu znajduje się do wglądu w Urzędzie Miasta w Sokółowie Podlaskim ul. Wolności 21 pokój 37 tel.: 25 781 75 26. Przedmiot przetargu można oglądać po wcześniejszym uzgodnieniu.

Kierownik Parku Przemysłowego Sokółów Podlaski może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny, przed jego rozpoczęciem, o czym niezwłocznie poinformuje w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.