

## O G Ł O S Z E N I E

**Burmistrz Miasta Sokołów Podlaski** ogłasza IV przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanej położonej w Sokołowie Podlaskim przy ul. Piłsudskiego, oznaczonej jako działka Nr ew. 1563/4 o pow. 5013m<sup>2</sup>. Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta KW Nr SI1P/00019184/7 prowadzona przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Sokołowie Podlaskim. Nieruchomość ta w ewidencji gruntów oznaczona jest jako grunty rolne - RV i PS IV.

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Sokołowa Podlaskiego nieruchomość ta oznaczona jest symbolem 3.11 UC – jako tereny zabudowy usługowej skoncentrowanej, w której dopuszcza się wyłącznie zabudowę terenu na zasadach zorganizowanej działalności inwestycyjnej.

Termin przeprowadzenia I przetargu-27.09.2019r

Termin przeprowadzenia II przetargu-27.02.2020r

Termin przeprowadzenia III przetargu- 03.06.2020r

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 505 000zł +23% VAT.**

**Przetarg odbędzie się dnia 25.09.2020r o godz. 10.00 w Urzędzie Miasta w Sokołowie Podlaskim ul. Wolności 21, pokój nr 134.**

Przystępujący do przetargu winni wpłacać wadium, w wysokości 100 000zł do dnia 21.09.2020r, na rachunek Miasta Sokołów Podlaskiego Nr 47 1240 2715 1111 0000 3272 6033 w Banku PEKAO SA O/Sokołów Podlaski / decyduje data wpływu środków na rachunek Miasta/, co jest warunkiem uczestniczenia w przetargu. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Miasta Sokołów Podlaski w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy kupna sprzedaży. Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia osobie, która wygra przetarg.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana jest do wpłacenia przed zawarciem umowy notarialnej ceny sprzedaży nieruchomości oraz do pokrycia kosztów związanych z zawarciem umowy notarialnej.

Regulamin przetargu znajduje się w Urzędzie Miasta w Sokołowie Podlaskim ul. Wolności 21 pokój 37, parter. Informacje o przetargu można uzyskać pod nr tel.25-781 75 26.

Burmistrz Miasta Sokołów Podlaski może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny, przed jego rozpoczęciem, o czym niezwłocznie poinformuje w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Z up. Burmistrza  
Krzysztof Dąbrowski  
Zastępca Burmistrza