

## O G Ł O S Z E N I E

**Burmistrz Miasta Sokółów Podlaski** ogłasza przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanej położonej w Sokółowie Podlaskim przy ul. Piłsudskiego, oznaczonej jako działka Nr ew. 1563/4 o pow. 5013m<sup>2</sup>. Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta KW Nr SI1P/00019184/7 prowadzona przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Sokółowie Podlaskim. Nieruchomość ta w ewidencji gruntów oznaczona jest jako grunty rolne - RV i PS IV.

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółowa Podlaskiego nieruchomość ta oznaczona jest symbolem 3.11 UC – jako tereny zabudowy usługowej skoncentrowanej, w której dopuszcza się wyłącznie zabudowę terenu na zasadach zorganizowanej działalności inwestycyjnej.

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 505 000zł +23% VAT.**

**Przetarg odbędzie się dnia 27.09.2019r o godz. 10.00 w Urzędzie Miasta w Sokółowie Podlaskim ul. Wolności 21, pokój nr 134.**

Przystępujący do przetargu winni wpłacać wadium, w wysokości 100 000zł do dnia 23.09.2019r, na rachunek Miasta Sokółów Podlaskiego Nr 47 1240 2715 1111 0000 3272 6033 w Banku PEKAO SA O/Sokółów Podlaski / decyduje data wpływu środków na rachunek Miasta/, co jest warunkiem uczestniczenia w przetargu. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Miasta Sokółów Podlaski w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy kupna sprzedaży. Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia osobie, która wygra przetarg.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana jest do wpłacenia przed zawarciem umowy notarialnej ceny sprzedaży nieruchomości oraz do pokrycia kosztów związanych z zawarciem umowy notarialnej.

Regulamin przetargu znajduje się w Urzędzie Miasta w Sokółowie Podlaskim ul. Wolności 21 pokój 37, parter. Informacje o przetargu można uzyskać pod nr tel.25-781 75 26.

Burmistrz Miasta Sokółów Podlaski może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny, przed jego rozpoczęciem, o czym niezwłocznie poinformuje w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.