

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia  
Burmistrza Miasta Sokółów Podlaski  
Nr 32/2019 z dnia 25 luty 2019r

## O G Ł O S Z E N I E

**Burmistrz Miasta Sokółów Podlaski** ogłasza przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, położonej w Sokółowie Podlaskim przy ul. Ząbkowskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr ew. 4010/89 o pow.1274m2. Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta KW Nr SI1P/00043072/6 prowadzona przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Sokółowie Podlaskim. W dziale III księgi wpisana jest służebność przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja SA Lublin, polegająca na zainstalowaniu linii kablowej średniego napięcia 15kV oraz korzystania z tych urządzeń, która dotyczy pasa gruntu o szer.1m wzdłuż przebiegu linii kablowej o obszarze 155m2.

Na przedmiotowy teren brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółowa Podlaskiego nieruchomość ta położona jest w strefie III, w której funkcja podstawowe to : przemysł, a funkcje uzupełniające – mieszkalnictwo i nieuciążliwa działalność gospodarcza.

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 32 700zł brutto.**

**Przetarg odbędzie się dnia 04.04.2019r o godz. 10.15 w Urzędzie Miasta w Sokółowie Podlaskim ul. Wolności 21, pokój nr 134.**

Przystępujący do przetargu winni wpłacać wadium, w wysokości 6 000zł do dnia 29.03.2019r, na rachunek Miasta Sokółów Podlaskiego Nr 47 1240 2715 1111 0000 3272 6033 w Banku PEKAO SA O/Sokółów Podlaski / decyduje data wpływu środków na rachunek Miasta/, co jest warunkiem uczestniczenia w przetargu. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Miasta Sokółów Podlaski w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy kupna sprzedaży. Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia osobie, która wygra przetarg.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana jest do wpłacenia przed zawarciem umowy notarialnej ceny sprzedaży nieruchomości oraz do pokrycia kosztów związanych z zawarciem umowy notarialnej.

**Ogłoszenie o przetargu** wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Sokółowie Podlaskim oraz opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej <http://bip.sokolowpodl.pl>.

Regulamin przetargu znajduje się w Urzędzie Miasta w Sokółowie Podlaskim ul.Wolności 21 pokój 37, parter. Informacje o przetargu można uzyskać pod nr tel.25-781 75 26.

Burmistrz Miasta Sokółów Podlaski może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny, przed jego rozpoczęciem, o czym niezwłocznie poinformuje w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

**B U R M I S T R Z**  
/-/Bogusław Karakula