

**INFORMACJA**  
**n.t. AKTUALNEGO STANU MIASTA SOKOŁÓW PODLASKI**

**I. BUDŻET MIASTA**

**1. Realizacja dochodów**

<b>Źródło</b>	<b>Plan</b>	<b>Wykonanie</b>
<b>1.1. z podatków i opłat lokalnych</b>		
1. Podatki i opłaty lokalne	18 007 977,-	15 540 409,-
w tym:		
udziały w podatkach dochodowych	9 026 437,-	7 064 143,-
<b>1.2. z majątku Miasta</b>		
2. Dochody z majątku miasta	2 215 000,-	1 724 480,-
<b>1.3. dotacje z budżetu państwa</b>		
3. Dotacje na zadania bieżące	5 786 658,-	5 368 032,-
4. Subwencja oświatowa	8 686 913,-	8 686 913,-
<b>1.5 dotacje z funduszy i programów zewnętrznych</b>		
5. Dotacje z funduszy i programów pomocowych	1 082 947,-	538 472,-
6. Pozostałe dochody ( w tym planowane dotacje na zadanie inwestycyjne ze środków unijnych i innych źródeł )	7 820 007,- 7 467 500,-	434 074,-
<b>Razem dochody</b>	<b>43 599 502,-</b>	<b>32 292 380,-</b>

<b>2. Realizacja wydatków</b>	<b>Plan</b>	<b>Wykonanie</b>
-------------------------------	-------------	------------------

**1.1 na bieżące administrowanie wg działów**

1.Utrzymanie dróg miejskich i powiatowych	585000,-	455 355,-
---	----------	-----------

2. Utrzymanie infrastrukt. komunalnej	2 320 000,-	1 827 749,-
w tym:		
- mieszkania komunalne	700 000	611 018,-
- gospodarka ściekowa	168 000,-	140 779,-
- oświetlenie miasta	620 000,-	562 605,-
- utrzymanie zieleni i oczyszczanie miasta	545 000,-	424 145,-
- pozostałe ( m.in. szalet, targowisko, bezpieczne psy, gospodarka gruntami i nieruchomościami )	287 000,-	89 202,-
3. Oświata i edukacyjna opieka wychowawcza	17 039 363,-	15 107 492,-
4. Opieka społeczna	7 078 223,-	6 192 568,-
5. Administracja publiczna	3 913 211,-	3 285 538,-
6. Kultura	1 488 900,-	1 396 072,-
7. Kultura fizyczna i sport	1 237 000,-	1 211 086,-
8. Ochrona zdrowia ( przeciwdziałanie alkoholizmowi )	241 945,-	188 900,-
9. Obsługa długu ( odsetki )	490 000,-	377 437,-
10. Pozostałe	89 763,-	
<b>1.2 na inwestycje</b>	<b>13 494 000,-</b>	<b>3 486 171,-</b>
<b>Razem wydatki</b>	<b>47 977 405,-</b>	<b>33 528 368,-</b>

### **3. Zobowiązania miasta wg stanu na 30.11.2006 r. ( w załączeniu prognoza długu )**

- z tytułu kredytów	12 810 533,-
- z tytułu pożyczek preferencyjnych	550 762,-

#### **3.1 Zobowiązania warunkowe z tytułu udzielonych poręczeń i gwarancji:**

##### 1. Poręczenie dla PUiK

- pożyczki z WFOŚiGW z 2003 r. - kwoty 3 000 000,- zł do 28.02.2008 r.
- pożyczki z WFOŚiGW z 2005 r. - kwoty 449 000,- zł do 30.07.2008 r.

##### 2. Poręczenie dla STBS:

- kredytu z KFM w BGK do 150 000,- zł do 2026 r.
- kredytu z KFM w BGK do 220 000,- zł do 2024 r.
- kredytu z KFM w BGK 772 000,- zł do 2027 r.

## **II. REALIZACJA INWESTYCJI**

### *Dział 600 TRANSPORT i ŁĄCZNOŚĆ.*

#### *Rozdział 60011 - DROGI PUBLICZNE KRAJOWE*

##### *§ 6050 - Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych*

- 1.** Przebudowa chodników w ciągach dróg krajowych w granicach administracyjnych Miasta w ramach porozumienia zawartego z Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad

W ramach realizacji zadania wykonano odcinki: ul. Wolności - od ul.8-go sierpnia do przejazdu kolejowego, ul. Węgrowa - od przejazdu kolejowego do ul. Oleksiaka Wichury oraz przy ul. Długiej, Repkowskiej, Międzyrzeckiej i Wilczyńskiego. Zadanie zrealizowano wspólnie z GDDKiA.

- 2.** Dofinansowanie budowy obwodnicy (od ul. Bartoszewej do ul. Górskiego  
Zadanie przewidziane do realizacji wspólnie z DDKiA.

#### *Rozdział 60013 - DROGI PUBLICZNE WOJEWÓDZKIE*

##### *§ 6050 - Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych*

- 1.** Kontynuacja budowy chodnika przy ul. Kosowskiej.

W ramach realizacji zadania zlecono wykonanie dokumentacji technicznej zadania. Rozpoczęcie realizacji inwestycji planuje się w roku 2007 wspólnie z Mazowieckim Zarządem Dróg Wojewódzkich.

#### *Rozdział 60014 - DROGI PUBLICZNE POWIATOWE*

- 1.** Dofinansowanie budowy dróg powiatowych (dofinansowanie budowy ronda na skrzyżowaniu ul. Lipowej i Baczyńskiego i budowy ul. Świerkowej).

Oba zadania zostały wykonane, odebrane i rozliczone we współpracy ze Starostwem Powiatowym w II półroczu 2006r. .

#### *Rozdział 60016 - DROGI PUBLICZNE GMINNE*

##### *§6050 Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych*

- 1.** Budowa ul. Andersa.

Zadanie przewidziane do współfinansowania z funduszy strukturalnych. W ramach realizacji zadania opracowano studium wykonalności oraz został

złożony wniosek do ZPORR w ramach działania 3.2. Realizacja zadania nastąpi po rozstrzygnięciu konkursu w Urzędzie Marszałkowskim.

***Zadania zrealizowane, odebrane i rozliczone:***

1. Budowa ul. Powstańców Wielkopolskich
2. Kontynuacja przebudowy ulicy Wyspiańskiego i Gałczyńskiego.
3. Kontynuacja budowy ulicy i chodnika do bloku STBS oraz ul. Wspólnej.
4. Kontynuacja modernizacji nawierzchni ul. E. Orzeszkowej ( od ul. Piłsudskiego do ul. Andersa ).
5. Budowa chodników w ul. Krzywej.
6. Modernizacja dróg na osiedli "Syndykat".
7. Przebudowa ul. Polnej.
8. Opracowanie dokumentacji technicznej budowy ul. Witosza, Malowniczej i Mickiewicza
9. Opracowanie dokumentacji technicznej budowy ul. Źródlanej, Różanej i Teligi
10. Budowa ul. Bocznej.
11. Budowa ul. Zacisze

W ramach realizacji zadania dokonano napraw cząstkowych nawierzchni.

***Zadania w trakcie realizacji:***

12. Przebudowa dróg w starej części Miasta .

Realizacja zadania planowana jest przy współfinansowaniu z funduszy strukturalnych – wykonano Studium Wykonalności niezbędne do złożenia wniosku do ZPORR. Został złożony wniosek do ZPORR w ramach działania 3.2 realizacja zadania po rozstrzygnięciu konkursu w Urzędzie Marszałkowskim.

13. Budowa Bulwaru nad rzeczką Cetynia wraz z modernizacją ul. Zdrojowej

Realizacja zadania planowana jest przy współfinansowaniu z funduszy strukturalnych – wykonano Studium Wykonalności niezbędne do złożenia wniosku do ZPORR. Został złożony wniosek do ZPORR w ramach działania 3.2 realizacja zadania po rozstrzygnięciu konkursu w Urzędzie Marszałkowskim.

14. Budowa ul. Szkolnej.

Dwukrotnie ogłoszono przetarg na wykonanie dokumentacji technicznej; dwukrotnie nie wpłynęła żadna oferta. Zadanie przewidziane do realizacji w latach następnych.

15. Opracowanie dokumentacji techn. oraz rozpoczęcie budowy ścieżek rowerowych.

W ramach realizacji zadania zlecono wykonanie dokumentacji technicznych zadania. Przewidywane rozpoczęcie realizacji zadania w roku 2007.

16. Budowa bulwaru na rzeczką Kościółek- opracowanie dokumentacji technicznej.

Realizacja zadania planowana jest przy współfinansowaniu z funduszy strukturalnych – wykonano Studium Wykonalności niezbędne do złożenia wniosku do ZPORR. Został złożony wniosek do ZPORR w ramach działania 3.2 realizacja zadania po rozstrzygnięciu konkursu w UM.

17. Współfinansowanie zakupu kostki brukowej przebudowy ciągu pieszego między ul. Ks. J. Bosko i ul. Sadową.

W ramach realizacji zadania zakupiono materiały do budowy chodnika.

18. Wykonanie dokumentacji techn. budowy ul. Kordeckiego.

Dwukrotnie ogłoszono przetarg na wykonanie dokumentacji technicznej; dwukrotnie nie wpłynęła żadna oferta. Zadanie przewidziane do realizacji w latach następnych.

19. Rozpoczęcie budowy chodnika w ul. Wiejskiej.

Zadanie w trakcie realizacji.

*Dział 900 GOSPODARKA KOMUNALNA i OCHRONA ŚRODOWISKA.*

*Rozdział 90001 - Gospodarka ściekowa i ochrona wód.*

*§ 6050 - Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych.*

***Zadania zrealizowane, odebrane i rozliczone:***

1. Opracowanie dokumentacji technicznej budowy kolektora sanitarnego w ul. Pogodnej.
2. Budowa kolektora sanitarnego w rejonie ul. Piłsudskiego, Andersa i Orzeszkowej

W ramach realizacji zadania przeprowadzono postępowanie przetargowe w wyniku, którego wyłoniono wykonawcę zadania. Zadanie zostało zrealizowane, odebrane i rozliczone przy udziale środków ZPORR.

3. Opracowanie dokumentacji technicznej rozbudowy sieci wodociągowej do terenów po północnej stronie ul. Węgrowskiej.
4. Rozliczenie budowy kolektora sanitarnego w ul. Wesołej i Miłej.
5. Rozliczenie budowy kolektora sanitarnego w ul. Olszewskiego i Nowej.
6. Rozliczenie budowy wodociągu do ogródków działkowych przy ul. Wiejskiej.

***Zadania w trakcie realizacji:***

1. Budowa wodociągu oraz kanalizacji sanitarnej w ul. Bartoszewej i Św. Huberta.

Realizacja zadania realizowana będzie przy współfinansowaniu z funduszy Samorządowego Programu Rozwoju Mazowsza – komponent F. Wyłoniono wykonawcę zadania w drodze przetargu nieograniczonego – termin wykonania 11 czerwca 2007r.

2. Budowa kolektora sanitarnego w rejonie ul. Długiej i Małej - kontynuacja zadania z roku 2005.

Zadanie przewidziane do realizacji w terminie późniejszym z uwagi na brak zgody właściciela jednej z działek na przejście kolektora.

3. Budowa kolektora sanitarnego w rejonie ulic Górskiego i Perkowskiej

Realizacja zadania planowana jest przy współfinansowaniu z funduszy strukturalnych – wykonano Studium Wykonalności niezbędne do złożenia wniosku do ZPORR. Został złożony wniosek do ZPORR w ramach działania 3.2 realizacja zadania po rozstrzygnięciu konkursu w Urzędzie Marszałkowskim.

4. Regulacja koryta rzeczki Kościółek

Realizacja zadania planowana jest przy współfinansowaniu z funduszy strukturalnych – wykonano Studium Wykonalności niezbędne do złożenia wniosku do ZPORR. Został złożony wniosek do ZPORR w ramach działania 3.2 realizacja zadania po rozstrzygnięciu konkursu w UM.

5. Rozbudowa sieci wodociągowej w ulicy odchodzącej od ul. Repkowskiej wzdłuż WZIR.

6. Rozbudowa sieci wodociągowej w ulicy odchodzącej od ul. Kupieckiej.
7. Opracowanie dokumentacji technicznej rozbudowy kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej do terenów po wschodniej stronie ul.Repkowskiej.
8. Opracowanie dokumentacji technicznej oraz rozbudowa kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej w rejonie ul.Zacisze.
9. Opracowanie dokumentacji technicznej budowy kolektora sanitarnego w ul.Działkowej.
10. Dofinansowanie budowy kolektora sanitarnego w ul.Siedleckiej i Romanowskiego.

W ramach realizacji zadanie przewiduje się dofinansowanie zadania realizowanego przez Gminę Sokołów.

*Rozdział 90015 - Oświetlenie ulic placów i dróg.*

*§ 6050 - Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych.*

***Zadania zrealizowane, odebrane i rozliczone:***

1. Rozbudowa linii oświetlenia przy ul. Lazurowej i Księżycowej.
2. Rozbudowa linii oświetlenia przy ul.nowoprojektowanej od ul.Wojska Polskiego.
3. Rozbudowa linii oświetlenia przy ulicy nowoprojektowanej od ul. Piłsudskiego.
4. Rozbudowa linii oświetlenia ulicznego w ul.nowoprojektowanej od ul.Szkolnej.
5. Rozbudowa linii oświetlenia ulicznego w ul.Działkowej.
6. Rozbudowa linii oświetlenia ulicznego w ul.Wiejskiej.

***Zadania w trakcie realizacji:***

1. Budowa oświetlenia ulicznego w ul. Bocznej.

W ramach realizacji zadania zlecono wykonanie dokumentacji technicznej; realizacja zadania po uzyskaniu pozwolenia na budowę.

2. Rozbudowa linii oświetlenia ulicznego w ul.Kordeckiego.

W ramach realizacji zadania zlecono wykonanie dokumentacji technicznej; realizacja zadania po uzyskaniu pozwolenia na budowę.

3. Opracowanie dokumentacji techn. budowy linii 110kV.  
Dokumentacja została wykonana i przekazana do ZEWT w Warszawie, do czasu uzyskania pozwolenia na budowę zastało zatrzymane 20% należnej kwoty.

*Rozdział 90095*

*§ 6050 - Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych.*

1. Opracowanie dokumentacji budowy nowego targowiska miejskiego.  
W ramach realizacji zadania ogłoszono przetarg nieograniczony na opracowanie dokumentacji – na przetarg nie wpłynęła żadna oferta. Przewiduje się realizację zadania w terminie późniejszym.

2. Opracowanie dokumentacji technicznych gazociągów do realizacji w roku 2006 i latach następnych.  
Zadanie w trakcie realizacji.

*Dział 700 – gospodarka mieszkaniowa rozdział 70004 – różne jednostki obsługi gospodarki mieszkaniowej*

*§ 6050 - Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych.*

1. Kontynuacja i rozliczenie budowy czwartego budynku socjalnego.  
Zadanie zostało wykonane, odebrane i rozliczone. Budynek został zasiedlony.

2. Budowa piątego budynku socjalnego.  
W ramach realizacji zadania przeprowadzono postępowanie przetargowe, w wyniku którego wyłoniono wykonawcę robót. Wykonawca został wprowadzony na plac budowy – termin zakończenia: maj 2007r.

3. Rozpoczęcie budowy budynku socjalnego budowanego w celu przekwaterowania mieszkańców budynku przy Lipowej 84.  
W ramach realizacji zadania opracowano dokumentację techniczną zadania. Rozpoczęcie budowy w roku 2007.

*DZIAŁ 801 – Oświata i Wychowanie Rozdział 80110*

1. Budowa sali gimnastycznej przy Gimnazjum nr 2 ul. Repkowska.  
Zadanie dofinansowane ze środków ZPORR i budżetu państwa zostało zrealizowane, odebrane i rozliczone.

2. Budowa hali widowiskowo-sportowej, opracowanie dokumentacji techn.



Zadanie przewidziane do realizacji w II półroczu.

*DZIAŁ 801 – Oświata i Wychowanie Rozdział 80104*

1. Modernizacja placu zabaw w Przedszkolu nr 4 ul. 8-go Sierpnia.  
Zadanie zostało zrealizowane, odebrane i rozliczone.

*DZIAŁ 921 – Kultura i Ochrona Dziedzictwa Narodowego Rozdział 92109 –  
Ośrodki Kultury*

1. Modernizacja budynku SOK.

Realizacja zadania planowana jest przy współfinansowaniu z funduszy strukturalnych – wykonano Studium Wykonalności niezbędne do złożenia wniosku do ZPORR. Został złożony wniosek do ZPORR w ramach działania 3.2 realizacja zadania po rozstrzygnięciu konkursu w UM.

*DZIAŁ 926– Kultura Fizyczna i Sport  
Rozdział 92604 – Instytucje Kultury Fizycznej*

1. Modernizacja bazy sportowo-rekreacyjnej przy PMCSR.

Realizacja zadania planowana jest w terminie późniejszym przy współfinansowaniu z funduszy strukturalnych.

2. Modernizacja stadionu przy ul.Lipowej.

Rozpoczęcie modernizacji stadionu przy ul. Okrężnej. Realizacja zadania planowana jest w terminie późniejszym przy współfinansowaniu z funduszy strukturalnych.

*DZIAŁ 926 – Kultura fizyczna i sport rozdział 92605*

1. Dofinansowanie budowy osiedlowych placów zabaw w ramach programu „Przez ruch do zdrowia”.

W ramach realizacji zadania opracowano wniosek do zgłoszenia zadania w Starostwie Powiatowym, ogłoszono przetarg na realizację, z uwagi na to, że wartość najkorzystniejszej oferty przewyższyła środki przewidziane w budżecie na finansowanie zadania – przetarg został unieważniony. Przewiduje się realizację programu w latach następnych.

### III. MAJĄTEK MIASTA Sokołowa Podlaskiego

/stan na dzień 05.12.2006r/

Miasto Sokołów Podlaski jest właścicielem 114 ha gruntów położonych na terenie miasta Sokołowa Podlaskiego, z czego grunty przekazane w trwałą zarząd jednostkom organizacyjnym Miasta wynoszą 17,00 ha, w tym :

- OSIR - grunty o pow.6,05 ha,
- SOK - grunty o pow.1,10 ha
- CPS - grunty o pow.1,11 ha
- Gimnazjum Nr 1 - grunty o pow.1,29 ha
- Gimnazjum Nr 2 - grunty o pow.0,74 ha
- Szkoła Podstawowa Nr 1 - grunty o pow.2,20 ha
- Szkoła Podstawowa Nr 2 - grunty o pow.1,27 ha
- Szkoła Podstawowa Nr 4 - grunty o pow.1,99 ha
- Przedszkole Nr 2 - grunty o pow.0,40 ha
- Przedszkole Nr 3 - grunty o pow.0,45 ha
- Przedszkole Nr 5 - grunty o pow.0,40 ha

Grunty przekazane w administrację STBS znajdujące się pod budynkami mieszkalnymi i użytkowymi stanowią 25ha.

Grunty wydzierżawione pod obiekty handlowo-usługowe oraz działki rolne stanowią 11 ha.

Grunty pod drogami, parkami, skwerami, targowiskami i innymi budowlami stanowią 61,00 ha.

W skład gminnego zasobu nieruchomości wchodzi również 9 ha gruntów położonych na terenie innych gmin. Są to nieruchomości stanowiące wysypisko śmieci w Suchodole o pow. 4 ha oraz Ośrodek Wypoczynkowy w Gródku n/Bugiem o pow.5 ha.

Miasto jest właścicielem 55 budynków mieszkalnych, w których posiada 504 lokali mieszkalnych oraz 38 budynków użytkowych, w tym 2 budynki administracyjne oraz 68 sztuk boksów garażowych. Zasobem lokali komunalnych administruje i zarządza Sokołowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.

W skład mienia komunalnego wchodzi dwa stadiony sportowe przy ul. Lipowej i przy ul. Okrężnej, pływalnia miejska z częścią hotelową, parki, skwery, place z urządzeniami, targowiska miejskie przy ul. Ząbkowskiej i przy ul. Kosowskiej, drogi miejskie oraz sieci i urządzenia związane z dostarczaniem ciepła i wody oraz odprowadzaniem ścieków.

Ponadto Spółki komunalne są właścicielami i użytkownikami wieczystymi następujących gruntów:

- Przedsiębiorstwo Usług Inżynieryjno-Komunalnych - grunty o pow.20,00 ha
- Sokołowski Towarzystwo Budownictwa Społecznego - grunty o pow.2,66 ha

Stan ilościowy mienia komunalnego oraz jego wartość przedstawia poniższe zestawienie:

## **1. Dane dotyczące przysługujących Miastu praw własności**

- 1.Grunty ogółem, w tym: - 123 ha wartość - 14 640 tyś. zł
- grunty rolne - 26 ha
  - grunty zabudowane i zurbanizowane - 84 ha
  - nieużytki, wody, lasy - 13 ha

2.Budynki i budowle w sztukach oraz ich wartość księgowa ogółem, w tym :

- budynki mieszkalne 55szt. - 4 455 tyś. zł
- budynki użytkowe 38szt. - 335 tyś. zł
- obiekty szkolne 8szt. - 8 084 tyś. zł
- obiekty instytucji kultury 1szt. - 1 440 tyś. zł
- obiekty sportowe 2szt. - 4 024 tyś. zł
- pozostałe obiekty i budowle - 11 644 tyś. zł
- drogi, ulice - 6 215 tyś. zł
- sieci wod-kan.i linie przesyłowe - 29 973 tyś. zł

## **2. Inne prawa majątkowe**

2.1. Grunty przekazane w użytkowanie wieczyste – 89 ha o wartości 13 350 tys.zł.

Miasto jest właścicielem 89 ha gruntów, które są w użytkowaniu wieczystym:

- osób fizycznych – 32 ha
- osób prawnych – 20 ha
- spółdzielni mieszkaniowych - 22ha
- pozostałych osób - 15ha

2.2. Udziały w spółkach prawa handlowego:

- Telefony Podlaskie 208 tyś. zł.
- PUIK 4 790 tyś. zł.
- STBS 1 056 tyś. zł.
- Mazowiecki Fundusz Poręczeń Kredytowych - 50 tyś. zł.

2.3. Samochody:

- samochód osobowy Toyota 20 tyś. zł.

- samochód FORD TRANSIT 80 tyś. zł.
- samochód Renault Kangoo 10 tyś. zł.
- samochód Citroen Jumper 20 tyś. zł.
- 4. Sprzęt elektroniczny stacjonarny 327 tyś. zł.
- 5. Sprzęt elektroniczny przenośny 58 tyś. zł.

### **3. Zmiany w stanie mienia komunalnego w 2006 roku**

3.1. W 2006r Miasto sprzedało :

a/ w drodze przetargu nieograniczonego:

- 5 mieszkań komunalnych za kwotę 264 600zł
- 4 nieruchomości za kwotę 284 169zł

b/ w trybie bezprzetargowym:

- 2 mieszkania komunalne na rzecz ich najemców za kwotę 36 800 zł.
- 2 działki dotychczasowym użytkownikom wieczystym za kwotę 56 377zł.

3.2. W 2006 roku Miasto przejęło na podstawie przepisów Ordynacji podatkowej, w zamian za zaległości podatkowe :

- grunty zabudowane od SKR o pow. 2068 m2 za kwotę 47 988 zł.
- grunty pod ul. Przemysłową o pow. 3104 m2 za kwotę 60 838 zł.
- dworzec PKP z gruntem o pow. 1272 m2 za kwotę 7 366 zł.

oraz wykupiło grunty:

- pod ul. Malinowskiego o pow. 12 m2 za kwotę 585 zł.

3.3. Miasto przejęło nieodpłatnie:

- grunty o pow. 2282 m2 na drogę dojazdową od ul. Witosa
- grunty o pow. 1132 m2 pod drogę na os. Syndykat

3.4. Miasto przekazało w formie darowizny na rzecz Powiatu Sokołowskiego użytkowanie wieczyste gruntów o pow. 2314 m2 o wartości 23 000 zł. stanowiących część ulicy Kolejowej.

3.5. Miasto przekazało w formie aportu rzeczowego na rzecz STBS grunty zabudowane o pow. 2068 m2 i wartości 65 500 zł.

### **4. Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych w 2006 roku**

Wpływy ogółem:	1 527,9 tyś. zł.
w tym:	
- wpływy z czynszów za lokale mieszk.i użytk.	712,0 tyś. zł.
- wpływy z dzierżaw i najmu	63,2 tyś. zł.

- opłaty z tytułu użytkowania wieczystego 313,5 tys. zł.
- sprzedaż mienia /mieszkań, lokali i gruntów/ 652,0 tys. zł.
- wpływy za przekształ. użytk. wiecz. na własność 32,0 tys. zł.
- dywidenda z zysku Spółki Telefony Podlaskie 29,1 tys. zł.

## **5. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego**

W 2006r nie zostały zrealizowane dochody Miasta z tytułu sprzedaży nieruchomości położonej w Gródku, stanowiącej Ośrodek Wypoczynkowy. Spowodowane to było przedłużającą się sprawą sądową, w związku z roszczeniami Gminy Jabłonna Lacka. Z tego powodu nie zrealizowano dochody w wysokości 600 000zł.

Rada Miejska w Sokołowie Podlaskim podjęła w dniu 7.04.2006r uchwałę Nr XLIII/256/2006 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Miasta Sokołowa Podlaskiego, w prawo własności tych nieruchomości.

Na mocy tej Uchwały Rada udzieliła 99%-ej bonifikaty od opłaty za przekształcenie użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi oraz lokalami mieszkalnym stanowiącymi własność spółdzielni mieszkaniowych oraz osób fizycznych. Uchwała będzie miała wpływ na znaczne obniżenie dochodów Miasta w 2007r. i latach następnych, z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste.

## IV. STAN ZATRUDNIENIA W MIEJSKICH JEDNOSTKACH ORGANIZACYJNYCH

w/g stanu na 30 listopada 2006r.

### PLACÓWKI OŚWIATOWE

Zatrudnienie Nazwa placówki	PEDAGOGICZNI		NIEPEDAGOGICZNI		OGÓŁEM	
	l-ba osób	l-ba etatów	l-ba osób	l-ba etatów	l-ba osób	l-ba etatów
Miejskie Przedszkole Nr 2	12	11,09	14	13	26	24,09
Miejskie Przedszkole Nr 3	15	13,41	22	21,5	37	34,91
Miejskie Przedszkole Nr 4	8	6,14	6	4	14	10,14
Miejskie Przedszkole Nr 5	13	11,23	13	12,5	26	23,73
<b>Razem</b>	<b>48</b>	<b>41,87</b>	<b>55</b>	<b>51</b>	<b>103</b>	<b>92,87</b>
Szkoła Podstawowa Nr 1	55	50,40	20	20	75	70,40
Szkoła Podstawowa Nr 2	32	29,06	15	14,5	47	43,56
Szkoła Podstawowa Nr 4	43	40,10	15	15	58	55,10
<b>Razem</b>	<b>130</b>	<b>119,56</b>	<b>50</b>	<b>49,5</b>	<b>180</b>	<b>169,06</b>
Publiczne Gimnazjum Nr 1	49	43,06	18	17	67	60,06
Publiczne Gimnazjum Nr 2	40	37,94	18	17	58	54,94
<b>Razem</b>	<b>89</b>	<b>81</b>	<b>36</b>	<b>34</b>	<b>125</b>	<b>115</b>
<b>Ogółem</b>	<b>267</b>	<b>242,43</b>	<b>141</b>	<b>134,5</b>	<b>408</b>	<b>376,93</b>

### WSZYSTKIE

Zatrudnienie Jednostka organizacyjna	l-ba osób	l-ba etatów	umowa - zlecenie
Placówki oświatowe	408	376,93	-
Sokołowski Ośrodek Kultury	21	18,91	12
Ośrodek Sportu i Rekreacji	37	34,63	23
Miejska Biblioteka Publiczna	10	9,25	1
Centrum Pomocy Socjalnej	51/13*	47,25/13*	-
<b>OGÓŁEM</b>	<b>527</b>	<b>486,97</b>	<b>36</b>

\* - w tym zatrudnienie w ramach zadań zleconych z zakresu administracji rządowej

Liczba etatów w Urzędzie Miasta wykazana w Regulaminie Organizacyjnym przekazany w pakiecie wraz ze Statutem Miasta.

## **V. WYKAZ OPRACOWAŃ PLANISTYCZNYCH I PROGRAMOWYCH DLA M. SOKOŁÓW PODLASKI**

### **1. W zakresie planowania przestrzennego**

- 1.1 Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego obszaru Placu Ks.Brzóska, Szewskiego Rynku , Małego Rynku z otaczającą zabudową – ustalony uchwałą nr XL/240/2002 Rady Miejskiej w Sokołowie Podlaskim z dnia 18 kwietnia 2002 roku.
- 1.2 Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego obszarów strategicznych 3,4,5,6 w rejonie ulic : Piłsudskiego, Powstańców Wielkopolskich , Orzeszkowej , Bartoszewej , Polnej , Ogrodowej , Siedleckiej – uchwalony uchwałą nr XI/67/2003 Rady Miejskiej w Sokołowie Podlaskim z dnia 22 września 2003 roku.
- 1.3 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta - zatwierdzone uchwałą Rady Miejskiej w Sokołowie Podlaskim nr XIV/68/99 z dnia 29 lipca 1999 roku.
- 1.4 Zajęcia stanowiska w sprawie realizacji wymagają **PODJĘTE PRZEZ** Radę Miejską w Sokołowie Podlaskim następujące uchwały dotyczące planów zagospodarowania:
  - uchwała Rady Miejskiej Nr XVII/95/2004 z dnia 29 marca 2004 roku w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania Miasta Sokołowa Podlaskiego obszarów 3,4,5i 6 przy ul. Piłsudskiego, Powstańców Wielkopolskich, Orzeszkowej, Bartoszewej, Polnej, Ogrodowej, Siedleckiej, oraz
  - uchwała Rady Miejskiej w Sokołowie Podlaskim Nr XLIV/271/2006 z dnia 28 kwietnia 2006 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania miasta Sokołowa Podlaskiego obszaru pomiędzy ul. Piłsudskiego , Grunwaldzką , Wojska Polskiego i Ks. Bosco.

### **2. W zakresie opracowań strategiczno-programowych**

- 2.1 Strategia Rozwoju Miasta Sokołów Podlaski do 2017 roku
- 2.2 Plan Rozwoju Lokalnego do 2013 roku
- 2.3 Lokalny Program Rewitalizacji Miasta
- 2.4 Wieloletni Program Inwestycji
- 2.5 Miejski Program Wspierania Rozwoju Przedsiębiorczości
- 2.6 Miejski Program Gospodarki Odpadami
- 2.7 Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowymi Zasobami Miasta Sokołowa Podlaskiego na lata 2002 - 2007
- 2.8 Miejski Program Ochrony Środowiska

## **VI. UMOWY PARTNERSKIE Z INNYMI GMINAMI, ZWIĄZKAMI I STOWARZYSZENIAMI**

Na podstawie zawartych umów Miasto Sokołów Podlaski współpracuje z dwoma Miastami partnerskimi:

- od 1992 roku z Jekabpilsiem na Łotwie, w zakresie oświaty, kultury, biznesu, wymiany doświadczeń władz samorządowych. Miasto Sokołów Podlaski wspiera działalność Polskiej Szkoły Podstawowej w Jekabpilsie. Co roku organizowana jest wymiana dzieci, w tym kurs językowy w sokołowskich szkołach podstawowych i rodzinach dla polskich dzieci z Jekabpilsu. Troje absolwentów polskiej szkoły w Jekabpilsie kontynuuje naukę w Salezjańskim Liceum Ogólnokształcącym w naszym mieście i otrzymuje na edukację pomoc finansową z budżetu Miasta. W ubiegłym roku Miasto Sokołów Podlaski wraz z Ambasadą Rzeczypospolitej Polskiej i Związkiem Polaków na Łotwie było współorganizatorem obchodów ogólnopństwowego Święta Niepodległości w Jekabpilsie.

- od 2005 roku z Dubnem na Ukrainie, współpraca w ramach wspólnie realizowanego projektu p.n. „Forum Integracyjne Sokołów – Dubno” finansowanego w 85 % z Programu Sąsiedztwa Polska-Białoruś-Ukraina INTERREG. Projekt Forum obejmuje współpracę na wielu płaszczyznach m.in. gospodarczej, kulturalnej, turystycznej, samorządowej, oświatowej i rekreacyjno-sportowej.

Ponadto Miasto Sokołów Podlaski jest członkiem związków i stowarzyszeń międzygminnych:

- Związek Miast Polskich
- Związek Komunalny miast i gmin Powiatu Sokołowskiego
- Stowarzyszenie Powiatów i Gmin Nadbużańskich

## **VII. ZŁOŻONE PROJEKTY MIASTA DO PROGRAMÓW WSPARCIA ORAZ ETAPY ICH OCENY**

**Miasto Sokołów Podlaski** mając na względzie pozyskanie środków z **EUROPEJSKIEGO FUNDUSZU ROZWOJU REGIONALNEGO** na dofinansowanie inwestycji przewidzianych do realizacji w latach 2006-2007, w ramach **ZINTEGROWANEGO PROGRAMU OPERACYJNEGO ROZWOJU REGIONALNEGO - Działanie 3.2 Obszary podlegające restrukturyzacji ZPORR** złożyło 7 wniosków o dofinansowanie następujących projektów:



1. **„Modernizacja Bulwaru nad rzeczką Cetynia wraz z modernizacją ul. Zdrojowej”**
2. **„Budowa ulicy Powstańców Wielkopolskich w Sokołowie Podlaskim”**
3. **„Budowa wodociągu oraz kanalizacji sanitarnej w ul .Bartoszowej i Św. Huberta w Sokołowie Podlaskim”**
4. **„Przebudowa dróg w „starej części miasta”**
5. **„Budowa ulicy Andersa w Sokołowie Podlaskim”**
6. **„Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Piłsudskiego, Andersa i Orzeszkowej w Sokołowie Podlaskim”**
7. **„Budowa kolektora sanitarnego w rejonie ulic Repkowskiej i Górskiego w Sokołowie Podlaskim”**

Wszystkie ww. projekty pomyślnie przeszły kolejne etapy w procesie oceny wniosków, uzyskując wysoką ilość punktów.

W dniu 8 sierpnia 2006 roku Zarząd Województwa Mazowieckiego podjął uchwałę Nr 1755/299/06 w sprawie wyboru projektów w ramach działania 3.2 "Obszary podlegające restrukturyzacji" ZPORR.

Projekt **„Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Piłsudskiego, Andersa i Orzeszkowej w Sokołowie Podlaskim”** został wybrany do dofinansowanie w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Programu Rozwoju.

W dniu 24 listopada br. z Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie przekazana została umowa o dofinansowanie przedmiotowego projektu.

Projekt **„Budowa wodociągu oraz kanalizacji sanitarnej w ul .Bartoszowej i Św. Huberta w Sokołowie Podlaskim”** został zakwalifikowany do refundacji w ramach Samorządowego Programu Rozwoju Mazowsza, Komponent F – UZUPEŁNIENIE FINANSOWE ZPORR – WODOCIĄGI. POMOC KLĘSKOWA .

W dniu 20 października br. podpisana została umowa o dofinansowanie przedmiotowego projektu.

W dniu 09 października 2006 roku w siedzibie Stowarzyszenia Samorządów Euroregionu „PUSZCZA BIAŁOWIESKA” w Hajnówce złożony został wniosek o dofinansowanie realizacji mikroprojektu p/n. **„II Forum Integracyjne Sokołów Podlaski – Dubno”** ze środków EFRR w ramach Programu Sąsiedztwa INTERREG IIIA/Tacis CBC Polska-Białoruś-Ukraina 2004-2006. Obecnie wniosek jest poddany ocenie formalnej.

W dniu 20 października 2006 roku do Wspólnego Sekretariatu Technicznego Programu Sąsiedztwa Polska – Białoruś – Ukraina w Warszawie złożony został wniosek o dofinansowanie realizacji projektu p/n. **„Nadbużańskie Spotkania Folklorystyczne – Międzynarodowe Warsztaty Dobrego Sąsiedztwa”** ze środków EFRR w ramach Programu Sąsiedztwa INTERREG IIIA/Tacis CBC Polska-Białoruś-Ukraina 2004-2006. Obecnie wniosek jest poddany ocenie formalnej.