



KARTA USŁUGI

Urząd Miasta Sokółki Podlaski
Samodzielne Stanowisko ds. Planowania Przestrzennego
(nazwa wydziału/ samodzielne stanowisko)
08-300 Sokółki Podlaski, ul. Wolności 21
www.sokolowpodl.pl
tel. 25 781 75 01 / fax. 25 781 75 10

Decyzja o ustaleniu warunków zabudowy

I. Dokumenty niezbędne do załatwienia sprawy:

1. Wniosek o wydanie decyzji o ustaleniu warunków zabudowy.
2. Załączniki: 2 egz. Kopii mapy zasadniczej w skali 1 : 1000 /
1 egz. Graficzne przedstawiony planowany
sposób zagospodarowania terenu
Wypis z ewidencji gruntów
Zagwarantowanie / pismo od dostawców
,że istniejące lub projektowane uzbrojenie
terenu jest wystarczające dla zamierzenia
budowlanego

II. Opłaty:

107 złotych / zwolnienie z opłaty tylko dla zabudowy mieszkaniowej /
/Dz. U. nr 225 z 2006 roku ,poz.1635-opłata skarbowa/

III. Termin załatwienia sprawy:

2-3 miesiące

IV. Sposób załatwienia sprawy:

Przesłanie pocztą lub odbiór osobisty,

Procedura wydawania decyzji o ustaleniu warunków zaczyna się od zawiadomienia o wszczęciu postępowania administracyjnego /w przypadku ,gdy złożony wniosek zawiera wszystkie niezbędne dokumenty/ , następnie akta sprawy przekazywane są do urbanisty , który na zlecenie Miasta przygotowuje projekty decyzji o warunkach zabudowy , projekt decyzji podlega uzgodnieniu z właściwym organem / zarządca drogi, konserwator zabytków itp. /, po uzyskaniu stosownych uzgodnień wydawane jest zawiadomienie o zakończeniu postępowania administracyjnego , ostatnim etapem jest i decyzja

V. Pracownik merytoryczny odpowiedzialny :

Elżbieta Makowska

VI. Tryb odwoławczy:

Stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego z siedzibą w Siedlcach ul. Piłsudskiego 38 , za pośrednictwem Burmistrza Sokołowa Podlaskiego w terminie 14-stu dni od daty jej doręczenia .

VII. Działamy na podstawie prawa:

art.59 ust.1 , art.60 ust.1 w związku z art.4 ust.2 pkt.2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku –o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /tekst jednolity Dz. U. z 2012 ,poz.647/
art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku -kodeks postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2000 roku, poz.1071 z póź.zm./
art.39 ustawy o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 roku , poz.1591 z póź. zm./
i kodeks postępowania administracyjnego

VIII. Miejsce składania wniosku / dokumentów:

1. Wniosek wraz z niezbędnymi dokumentami może być wniesiony pisemnie pocztą lub w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miasta Sokołów Podlaski, ul. Wolności 21, 08-300 Sokołów Podlaski, za pomocą faxu lub ustnie do protokołu, a także przez elektroniczną skrzynkę podawczą e-PUAP.
2. Wniosek w formie elektronicznej powinien być podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym wnioskodawcy.

IX. Osoba do kontaktu:

Inspektor ds. planowania przestrzennego -Elżbieta Makowska tel. służbowy /25/ 781 75 02,
email- e.makowska @ sokolowpodl.pl

X. Uwagi:

Dla przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko do wniosku należy dołączyć prawomocną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia

Opracował/a: Elżbieta Makowska	Zaopiniował/a: Maria Truszkowska	Nr karty: PP.0143.68.2012 Zatwierdził: Burmistrz Miasta Bogusław Karakula	Ważne od: 01.08.2012
-----------------------------------	-------------------------------------	--	----------------------